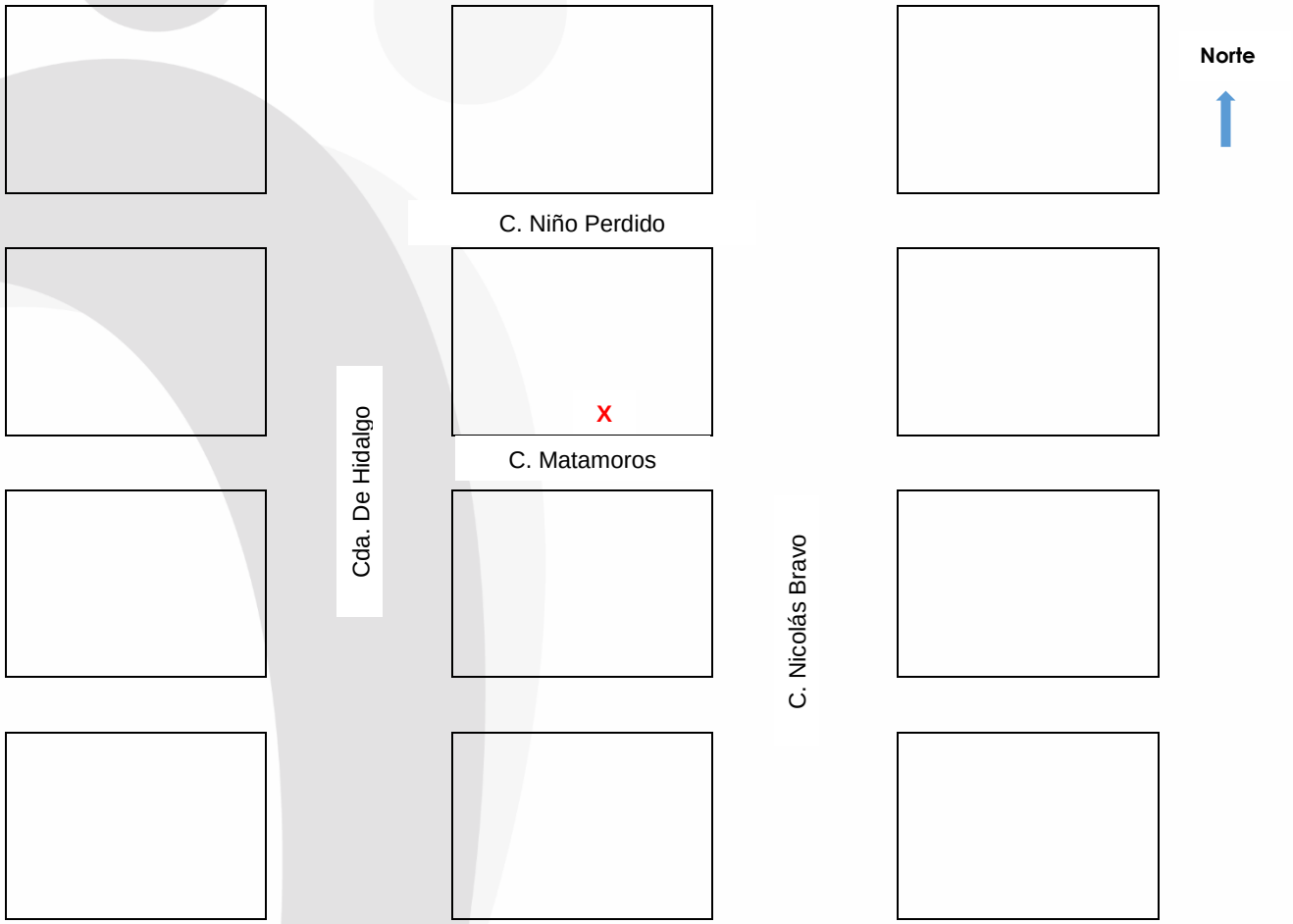
Croquis de localización

Propuesta número	2
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	CINDY MARIEL GONZALEZ BONFIL OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ
OCI	



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	2
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	CINDY MARIEL GONZALEZ BONFIL OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ
OCI	

Planta Baja y Planta Alta



Anexo 2

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número: 2
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva:
DEAyF:
DEOyPP: CINDY MARIEL GONZALEZ BONFIL, OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ
OCI:

Requerimientos mínimos						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Área de reguardo de documentación electoral	SÍ	X			
2	Sala de sesiones	SÍ	X			
3	Áreas para oficinas	SÍ	X			
4	Área de trabajo común	SÍ	X			
5	Sanitarios	SÍ		X		
6	Estacionamiento	SÍ		X		

Condiciones del inmueble						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	SÍ		X		DOS. INSTALAR PUERTA PARA BODEGA ELECTORAL
2	Pintura en general (colores pastel)	SÍ	X			SE REQUIERE PINTAR EN COLORES NEUTROS
3	Protecciones	NO				
4	Pisos	SÍ	X			SÓLO EN EL PRIMER NIVEL
5	Cisterna/Tinaco de agua	SÍ				UN TINACO
6	Sanitarios	SÍ		X		UN SOLO BAÑO
7	Jardín	SÍ		X		
8	Alberca	NO				
9	Cocina integral	NO				

Servicios Adicionales				
N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
		Si	No	
1	Red de energía eléctrica	X		
2	Red de agua potable	X		
3	Red sanitaria	X		
4	Red Telefónica	X		
5	Interfón		X	
6	Aire Acondicionado		X	
7	Gas estacionario		X	
8	Vigilancia		X	
9	Otros (explicar)		X	

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	100%

Anexo 3

Información básica del inmueble

Propuesta número: 2
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo
Secretaria Ejecutiva:
DEAyF:
DEOyPP: CINDY MARIEL GONZALEZ BONFIL
OCI: OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ

Dirección

CALLE MATAMOROS	52	
(Calle, avenida)	N° Ext.	N° interior

CENTRO DE AXOCHIAPAN	62950	AXOCHIAPAN
(Colonia, Barrio)	C.P.	Municipio

GUADALUPE VICTORIA y NIÑO PERDIDO
Entre las calles o avenidas

	SÍ
Escritura Pública Número	Último pago predial
	47.5 m² APROXIMADAMENTE
Contrato de compraventa	Superficie total en metros cuadrados del inmueble

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [ ] NO [X]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
- [ ] De lujo
- [X] Medio
- [ ] Interés social

Estado de conservación:
- [X] Bueno
- [ ] Regular
- [ ] Malo

Datos generales del Propietario

JUAN CARLOS NAVARRO CORTÉS
Nombre

Dirección (Calle, Colonia, C.P) — Teléfono

[redacted]
Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [X]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [X]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminaron la dirección y el teléfono de la persona propietaria del inmueble por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

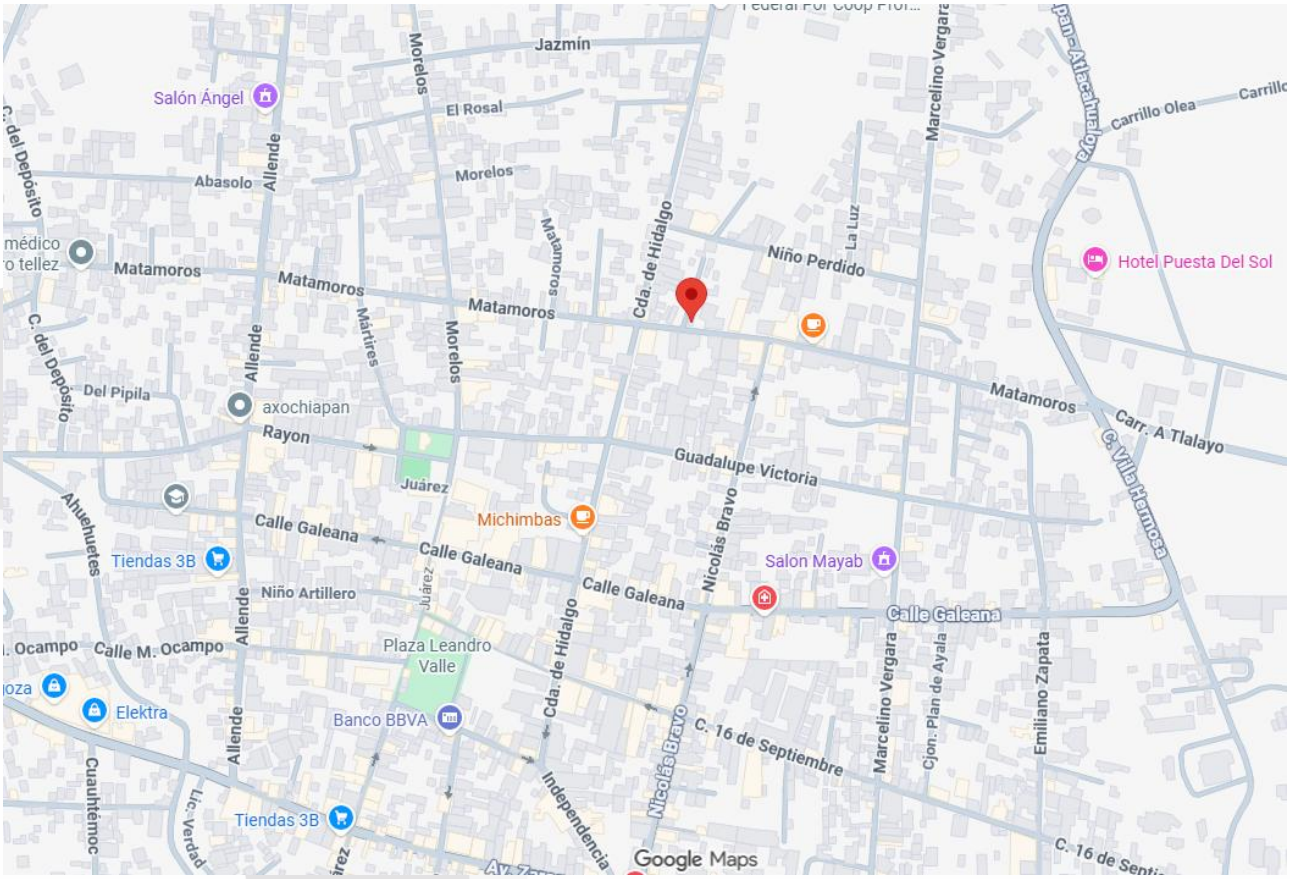
DATOS ECONÓMICOS

Datos
Razón social
R.F.C

Renta $ 6,500.00 — SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M. N.
Cantidad con letra

A TRATAR

UBICACIÓN



https://maps.app.goo.gl/gpef8LcQnyB3LsxYA

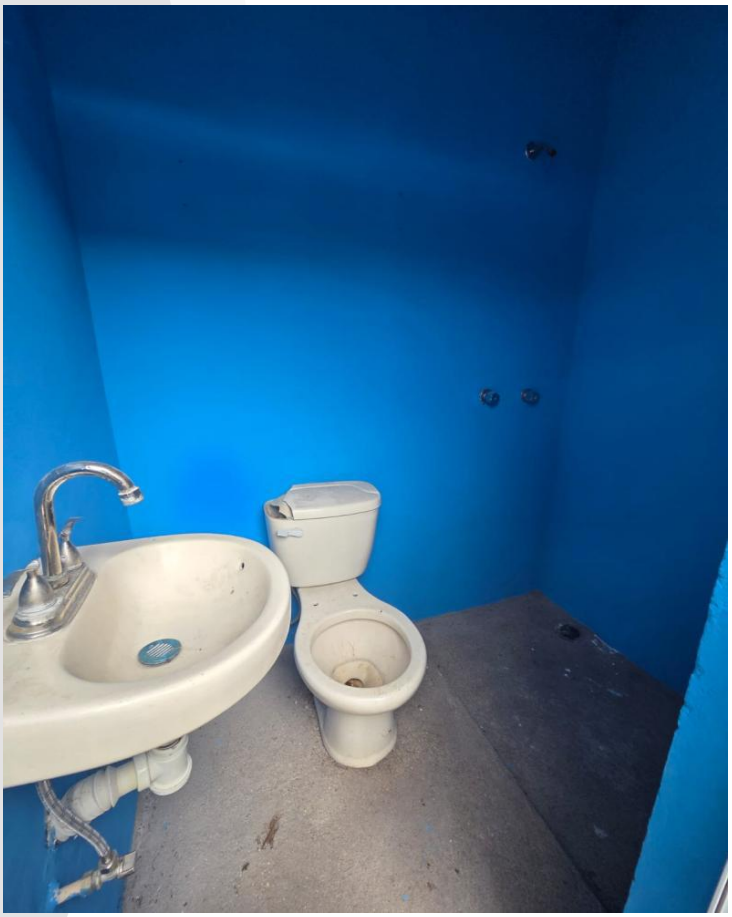
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA















COMENTARIO

Instalar puerta para bodega electoral y pintar de color neutro.